

Protokoll från årsstämman söndagen den 3 juli 2011

Plats: Dansbanan

Närvarande fastigheter: 1:4, 1:8, 1:14 (F), 1:19, 1:21, 1:37 (F), 1:48, 1:55, 1:80, 1:81, 1:93, 1:95, 1:101, 1:102, 1:106 (F), 1:126, 1:130, 1:136, 1:138, 1:141, 1:151, 1:168 (F), 1:172, 1:173 (F), 1:174, 1:177, 1:178, 1:179, 1:182 (F), 1:183 (F), 1:184, 1:185, 1:187, 1:188, 1:195, 1:197 (F), 1:199 (F), 1:205

1. Stämman öppnas

Karin Rehman (1:4) öppnade stämman och hälsade alla välkomna. Vid förmötet till stämman deltog från början ca 20 medlemmar, mot slutet ca 30 och styrelsen fick in värdefulla synpunkter både på det som stämman skulle behandla och inför nästa verksamhetsår. Karin uppmanade stämmodeltagarna att ta med grannar nästa år: på så sätt får fler komma till tals, styrelsen får hjälp i sitt arbete och stämman kan hållas kort tack vare att diskussionerna (som är viktiga) ägt rum framför allt på förmötet.

2. Godkännande av dagordning Stämman godkände dagordningen.

3. Val av ordförande för stämman Karin Rehman (1:4) valdes till ordförande.

4. Val av sekreterare Nils "Kulan" Rehman (1:4) valdes till sekreterare.

5. Val av justeringsmän tillika rösträknare

Anna Norrsell (1:144) och Arne Leeb (1:95) valdes till justeringsmän och rösträknare.

6. Frågan om stämman har blivit behörigt utlyst Fastlogs att stämman utlysts i behörig ordning.

7. Fastställande av röstlängd Den förlagda debiteringslängden kompletterad med närvaro fastställdes som röstlängd.

8. Styrelsens förvaltningsberättelse för 2010

Förvaltningsberättelse med bokslut har anslagits på Södra Bryggan och Dansbanan (bilaga 1). Karin Rehman föredrog. Skogsvården och vägarna är prioriterade områden för VNSF. För att åstadkomma rationellt resursutnyttjande i väghållningen har VNSF bett om ett lån hos VSBSF om högst 120 000. För skogsvården gäller att komma fram till en gemensam uppfattning hur och på vilka villkor den skall bedrivas. Stämman beslutade att lägga förvaltningsberättelsen till handlingarna.

9. Revisorernas berättelse Torbjörn Jakobsson föredrog revisionsberättelse och rekommenderade att styrelsen kan beviljas ansvarsfrihet för det upplupna verksamhetsåret.

10. Ansvarsfrihet för styrelsen Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för 2010.

11. Ersättning till styrelse och revisorer Stämman beslöt, på styrelsens förslag, att inga arvoden ska utgå. Ersättning för verifierade kostnader skall utges.

12. Motioner från medlemmarna

Motion 1, sand till badstranden vid Hästviken/Talludden, avslogs (underlag i bilaga 2).

Motion 2, om taggtråd i stängsel, förklarades besvarad (underlag i bilaga 3).

Båda besluten fattades i enlighet med styrelsens yttrande och förslag till beslut.

Stämman beslöt att badstrandsgruppen på egen bekostnad gärna får förse en del av stranden i Hästviken med sand. Styrelsen fick i uppdrag att i samråd med medlemmar i badstrandsgruppen och medlemmar som drar upp sina båtar vid stranden (tillåtet 1 september till sista maj) anvisa lämplig plats.

13. Tallar vid Strömsundet

Den sedan 2009 aktuella frågan behandlades på stämman, och beslut fattades, underlag i bilaga 4.

Vid förmötet tillkom några synpunkter: att inte bara de som själva bor vid sjön har "rätt" till sjöutsikt, att det är önskvärt att ta ner några träd i taget och se på resultatet men att detta måste vägas mot ekonomi, i det fall man anlitar någon som ska komma ut till ön, för fällning.

Styrelsens förslag 1:

När medlemmar önskar fälla träd på samfälld mark ska beslut fattas av föreningsstämman. Förslaget måste vara inlämnat till styrelsen senast åtta veckor före stämman, så att styrelsen kan hinna samtala med berörda grannar och yttra sig innan stämmohandlingarna ska anslås två veckor före stämman. Styrelsen har dock mandat att besluta om fällning av träd inom 2 meter från vägar. Förslaget bifölls.

Styrelsens förslag 2:

I dokumentet ”Att röja på samfälld mark” (som bl.a. finns på hemsidan) ändras ”Styrelsen fattar beslut vid styrelsemöte ...” till ”Stämman fattar beslut på årsmöte ...” I övrigt gäller dokumentet. Förslaget bifölls.

Styrelsens förslag 3 ändrades, på önskemål från stämmodeltagare. Mot det som nu blev punkt 3b invände stämmodeltagare att samfälligheten inte kan och ska ha synpunkter på vad enskilda medlemmar gör på sina egna fastigheter. Lydelsen ändrades därför från ”fortsätta med” till ”uppmana 1:182, 1:183 samt 1:184 att fortsätta med”.

3a: Bevilja 1:182, 1:183 samt 1:184 att ta ner två tallar på samfälld mark, under förutsättning att de samtidigt tar ner en större gran.

Votering begärdes och genomfördes. Stämman beslutade att votering kunde ske med handuppräkning. Förslaget bifölls (23 röster för och 11 röster emot).

3b: Uppmana 1:182, 1:183 samt 1:184 att fortsätta med planerad röjningen av bl.a. gran på egna tomter.

Votering begärdes och genomfördes. Stämman beslutade att votering kunde ske med handuppräkning. Förslaget bifölls (25 röster för och 4 röster emot).

14. Gallring av skog – presentation

Styrelsen har ej gått vidare med planering under året, utan påminde om förra årets diskussion. Då ställde sig stämman tveksam till storskalig gallring, man föredrar varsamma metoder som inte gör skogen svårframkomlig och lämnar stora spår efter sig. Samtidigt får det inte kosta för mycket. Åtgärder som kostar pengar kan vi fatta beslut om först 2013, men det är bra att ha en inriktning. Styrelsen fick i uppdrag att arbeta vidare på denna linje.

15. Framställningar från styrelsen, inklusive handlingsplan samt förslag till inkomst- och utgiftsstat och debiteringslängd för 2011

Styrelsen föredrog handlingsplanen för 2011 (se bilaga 5, viktig information om det kommande året!) och föreslog en utdebitering om 1000:- per fastighet under 2011 att betalas senast 1 oktober 2011 samt en inriktning på samma avgift för 2012.

Stämman biföll styrelsens förslag.

Frågor som styrelsen informerade om, som tillkommit sedan handlingsplanen skickades ut:

Slyröjning. Våra två arbetsdagar per år, första ”vanliga” helgen i maj och sista helgen i september, lördagar kl 10–15 kvarstår, men vid majhelgen ska vi se till att inte störa djurlivet. Synpunkter på områdesindelningen framkom vid förmötet, och dessa tar styrelsen till sig vid en revidering. Tack!

Brunnar. En brunn återstår att ta prov på, och vid förmötet gavs information om hur brunnen fungerar. Styrelsen försöker hinna med att ta ett prov i år.

Eons arbete med elnätet. Eftersom Eon är försenade är de nya transformatorstationerna inte inkopplade ännu.

Styrelsen söker intresserade medlemmar som vill engagera sig i några speciella områden:

Röda kuren vid Södra Bryggan. Behöver målas och repareras. Bra jobb för t.ex. vårarbetsdag.

Hemsidan sköts av Eva Fahlin som arbetar med en uppdatering som ska göra det lättare för fler att redigera den.

16. Val av styrelse

- a. ordförande: Karin Rehman (1:4) valde om på 1 år.
b. övriga ledamöter: Ulla Åström (1:036) valdes på 2 år, nyval (sekreterare).
Elisabeth Lindström (1:165) valdes på 2 år, nyval (skog som särsk. område)
c. suppleant: Lena Tollstoy (1:080) valdes på 1 år, nyval (skog som särskilt område)

Valda på 2 år 2010, kvarstår till 2012:

- Tomas Hedström (1:185) (kassör)
Sune Jakobsson (1:138) (vägar som särskilt område)

Styrelsen kan adjungera en suppleant vid behov (vägar som särskilt område)

17. Val av revisor och revisorssuppleant

Till revisor omvaldes Torbjörn Jakobsson (1:187) med Hans Friberger (1:137) som suppleant.

18. Val av valberedning

Helena Kristersson (1:48) omvaldes att tillsammans med styrelsen utgöra valberedning.

19. Fråga om ansvarsförsäkring för samfälligheten

Ordförande informerade om att VNSF, genom vårt medlemskap i REV, Riksföreningen Enskild Vägar, har en ansvarsförsäkring som är tecknad i försäkringsbolaget If.

20. Övriga frågor

a) Pumplaget vid Skinnpälssudden informerade om att de planerar för en avsaltninganläggning, och att det idag finns tekniska lösningar där flera kan vara inkopplade. Styrelsen bistår med att sprida information och sätta intresserade medlemmar i förbindelse med varandra. (Se även redovisningen från VSBSF om vattenförbrukning – tillgång till dricksvatten är en viktig fråga för många medlemmar).

b) Inga Sandell framförde önskemål om att en stor sten i vattnet, vid insidan av Norra bryggan (förvaltas av VNSF), ska tas bort i samband med att samma arbete utförs på Södra bryggan (förvaltas av VSBSF). Styrelserna försöker samordna detta då arbetet ska utföras vid Södra bryggan.

21. Information om spridning av stämmoprotokollet

Meddelades att protokoll från årsstämman skall sättas upp på hemsida och anslagstavlor inom två veckor.

20. Stämman avslutas

Ordförande tackade för visat intresse och noterade att årets stämma tog en och en halv timme: Nästa år siktar vi på en dryg timme genom att få fler att delta vid förmötet, som ger tillfälle till information och har en bättre form för diskussioner och samtal.

Vid protokollet:

Nils Rehman

Justeras:

Justeras:

Anna Norrsell

Arne Leeb

Bilaga 1. Styrelsens förvaltningsberättelse för 2010.
Bilaga 3. Motion 2 samt styrelsens yttrande.
Bilaga 5. Styrelsens handlingsplan för 2011.

Bilaga 2. Motion 1 samt styrelsens yttrande.
Bilaga 4. Underlag för beslut om tallar vid Strömsundet.

Protokollet var justerat och anslogs 9 juli på Södra Bryggan och Dansbanan samt på föreningens hemsida. Underskrivet originalprotokoll finns hos föreningens ordförande.

Stockholm i mars 2011

Styrelsens förvaltningsberättelse för 2010

Här följer styrelsens förvaltningsberättelse som redovisar föreningens verksamhet under det gångna verksamhetsåret.

Vid årsmötet den 5 juli 2010 valdes:

Styrelse

Ordförande Karin Rehman (1:4) omval, 1 år.
 Kassör Tomas Hedström (1:185) omval, 2 år.
 Ledamot Sune Jakobsson (1:138) nyval, 2 år.
 Vägar som prioriterat område.

Sedan tidigare valda var:

Sekreterare Lotta Fredriksson (1:7) vald till 2011.
 Ledamot Ulf Nicklasson (1:34) vald till 2011.

Styrelsen fick i uppdrag att söka efter intresserade personer med skog som prioriterat område, och har sedan hösten 2010 adjungerat Ulrich Ahlquist (1:6).

Revisorer

Ordinarie Torbjörn Jakobsson (1:187), omval.
 Suppleant Hans Friberger (1:137), omval.

Valberedning Helena Kristersson (1:48) (tillsammans med styrelsen), omval.

Årsstämma med förmöte. Att korta ner tiden för själva årsmötet är fortfarande ett prioriterat område. Vi hoppas att fler medlemmar (än 33 fastigheter) ska delta om man inte behöver sätta av många timmar. 2010 försökte vi förbereda stämman ordentligt. Vi höll också, för andra året i rad, ett förmöte. Delar av styrelsen fanns på plats för att informera om och samtala med medlemmarna om olika frågor: vägunderhåll, info om elnätet, skogsbruk, hemsidan och badstränder.

Vi hoppas på ännu större deltagande vid förmötena, så att diskussionerna i högre grad kan ske där (när flera kan tala med varandr samtidigt), och vi sedan kan presentera de olika ståndpunkterna och gå till beslut snabbare på stämman.

Styrelsesammanträden. Styrelsen har hållit åtta protokollförda styrelsemöten under 2010. Av dessa har två möten hållits via telefon/mejl för att fatta förberedda beslut. Fem av de sex mötena har ägt rum

på Vättersö. Fyra möten har hållits med den nya styrelsen. Mycket arbete har kunnat skötas via telefon- och mejlkontakter.

Information till medlemmarna. Två utskick med post har gjorts under året.

Försäkring. Genom vårt medlemskap i REV, Riksföreningen Enskild Vägar, har vi en ansvarsförsäkring som är tecknad i försäkringsbolaget If.

Årsavgiften. På årsmötet fastställdes årsavgiften till 1 000 kr och beloppet utdebiterades i augusti 2010 för betalning före 1 oktober.

De flesta medlemmar betalar in avgiften i tid men vi får varje år skicka ca 25 påminnelser.

Nedgrävd elmatning. Sommaren 2010 präglades av Eons arbete med att lägga ner elmatningen i jorden. Maskinerna tog sig runt ön, vissa vägar var tidvis svårframkomliga, men vi hade ett gott samarbete med Eons entreprenörer. På grund av förseningar med kabeldragning på Siarö hann man inte lägga sjökabeln till Vättersö före isläggningen.

Vägunderhåll. Den planerade grusning (280 ton) gjordes av Bröderna Tegnér under hösten. Arbetet gjordes efter att Eon slutfört sitt arbete med nedgrävning av den nya elkabeln. På Norrberget, utanför 1:98 och 1:97, har två bergklackar sprängts bort. Träd har tagits ner vid diken: förberedelser för nya vägjobb.

Brunnar. Under 2010 har vattenprover tagits på sex brunnar, fem som VNSF förvaltar och en, Norrkällan, som SBSF förvaltar. Provresultaten är publicerade i sin helhet på watterso.se. En brunn, nr. 4 vid Skinnpälssudden är otjänlig. Tre är tjänliga med anmärkning.

Skogsvård. Stämman beslutade sommaren 2010 att för första gången på många år skulle en gemensam arbetsdag anordnas den 25 september (alltså den sista lördagen i september). Höstarbetsdagen genomfördes en planerligt med många frivilliga insatser och med gott resultat.

Arbetet bedrevs i olika arbetslag, enligt styrelsens förslag till områdesindelning, med ansvar för sina respektive röjningsområden.

Badstränder. Kontaktpersoner finns för nedanstående stränder:
Norra bryggans strand: Annina Rabe 1:98
Ryssviken: Olle Risberg 1:124
Lastarberget: Eva Fahlin 1:120
Hästviken (Talludden): Camilla Tollstoy 1:80
Södra bryggans strand: Kristoffer Strandberg 1:161

Norra sidan av Strömsundet: Tomas Hedström 1:185
Skinnpälssudden: Johan Hagelbäck 1:141 och
Lars Jagrén 1:146

Framför allt vid Hästviken/Talludden har badstrandsgruppen gjort ett stort jobb med att röja sly och ställa i ordning.

Styrelsen i Vättersö Nya Samfällighetsförening

Karin Rehman
ordförande

Lotta Fredriksson
sekreterare

Tomas Hedström
kassör

Ulf Nicklasson
ledamot

Sune Jakobsson
ledamot

Resultatrapport

Preliminär

Räkenskapsår: 10-01-01 - 10-12-31

Resultatenhet: Hela företaget

Period: 10-01-01 - 10-12-31

	Perioden	Akkumulerat
Rörelsens intäkter och lagerförändring		
Nettoomsättning		
3680 Öresutjämnning	0,35	0,35
S:a Nettoomsättning	0,35	0,35
Övriga rörelseintäkter		
3900 Medlemsavgifter	120 000,00	120 000,00
3910 Medlemsavgifter 2009 korr	-500,00	-500,00
3990 Övr ersättn och intäkter	17,70	17,70
S:a Övriga rörelseintäkter	119 517,70	119 517,70
S:a Rörelseintäkter och lagerförändring	119 518,05	119 518,05
Rörelsens kostnader		
Råvaror och förnödenheter mm		
4120 Vägunderhåll	-167 014,00	-167 014,00
4130 Skogsvård	-15 105,00	-15 105,00
4140 Brunnar	-10 693,00	-10 693,00
S:a Råvaror och förnödenheter mm	-192 812,00	-192 812,00
Bruttovinst	-73 293,95	-73 293,95
Övriga externa kostnader		
6110 Kontorsmaterial	-322,00	-322,00
6150 Trycksaker	-2 162,35	-2 162,35
6220 Internet	-1 088,00	-1 088,00
6250 Porto	-291,00	-291,00
6380 Förtäring, bensin mm	-2 560,00	-2 560,00
6570 Bankkostnader	-1 122,00	-1 122,00
6981 Förbundsavgifter etc	-1 025,00	-1 025,00
S:a Övriga externa kostnader	-8 570,35	-8 570,35
S:a Rörelsens kostnader inkl råvaror mm	-201 382,35	-201 382,35
Rörelseresultat före avskrivningar	-81 864,30	-81 864,30
Rörelseresultat efter avskrivningar	-81 864,30	-81 864,30
Rörelseresultat före finansiella intäkter och kostnader	-81 864,30	-81 864,30
Resultat från finansiella investeringar		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		
8300 Ränteintäkter	442,11	442,11
S:a Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	442,11	442,11
S:a Resultat från finansiella investeringar	442,11	442,11
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader	-81 422,19	-81 422,19
Resultat före bokslutsdispositioner och skatt	-81 422,19	-81 422,19
Resultat före skatt	-81 422,19	-81 422,19
Beräknat resultat	-81 422,19	-81 422,19
8999 Redovisat resultat	81 422,19	81 422,19

Balansrapport

Preliminär

Räkenskapsår: 10-01-01 - 10-12-31

Resultatenhet: Hela företaget

Period: 10-01-01 - 10-12-31

	Ing balans	Period	Utg balans
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Fordringar			
1510 Fordran Melemsavgifter	14 500,00	-13 500,00	1 000,00
S:a Fordringar	14 500,00	-13 500,00	1 000,00
Kassa och bank			
1910 Kassa	193,70	-49,00	144,70
1920 Bank, PlusGiro	35 493,99	7 951,70	43 445,69
1940 Bank, Övriga bankkonto	106 767,05	-76 324,89	30 442,16
S:a Kassa och bank	142 454,74	-68 422,19	74 032,55
S:a Omsättningstillgångar	156 954,74	-81 922,19	75 032,55
S:A TILLGÅNGAR	156 954,74	-81 922,19	75 032,55
EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER			
Eget kapital			
2010 Eget kapital	-121 159,73	-35 295,01	-156 454,74
2019 Redovisat resultat	-35 295,01	116 717,20	81 422,19
S:a Eget kapital	-156 454,74	81 422,19	-75 032,55
Kortfristiga skulder			
2890 Övr kortfri skulder	-500,00	500,00	0,00
S:a Kortfristiga skulder	-500,00	500,00	0,00
S:A EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER	-156 954,74	81 922,19	-75 032,55
BERÄKNAT RESULTAT***	0,00	0,00	0,00

Bilaga 2

Motion till Vättersö Nya Samfällighetsförenings ordinarie föreningsstämma år 2011**Behov av sand till Hästvikens strand**

Vi i Hästvikens arbetslag arbetar för att öppna upp Hästvikens fina strandområde. På kort tid har vi under 2010 hunnit med mycket. Vi har röjt sly, dragit upp båtar, säkrat vinschar och trailers, gallrat bland träden, krattat och eldat – kort och gott *samverkat* för att få Hästviken till en plats som sommaren 2011 ska uppmuntra Vättersöborna till härligt strandliv.

Men vi behöver sand för att nå ända fram i vår vision om att rusta upp Hästviken till en trevlig badplats. Idag består ”stranden” av små och stora stenar som gör det nästan omöjligt att nå djupt vatten för ett dopp. Än värre är det för små barn – särskilt de ännu inte simkunniga – som idag knappast alls kan bada i Hästviken.

Därför önskar vi i Hästvikens strandgrupp att få köpa in sand. Enligt våra beräkningar borde en åtgång runt **60–100 kubikmeter sand** vara en lämplig mängd för att färdigställa stranden.

Sand att lägga ut direkt: 20 meter strand x 8 meter bredd x 0,3 m djup = 48 kubikmeter

Sand som sparas i högar för att lägga ut senare: 20 meter strand x 8 meter bredd x 0,2 m djup = 32 kubik (2 högar à 16 kubik)

Total summa: 80 kubikmeter

Vad gäller pris exklusive transport men inklusive moms och skatter, så uppgår det till 50–300 sek per ton beroende av kvalitet. 80 kubik sand väger ca 120 ton. Alltså en total kostnad om ca 6 000–36 000 kronor.

Camilla Tollstoy, 1:80, sammankallande i Hästvikens strandgrupp, Stockholm den 19 oktober 2010.

Styrelsens yttrande:

Styrelsen anser att motionen troligen ligger utanför den fastlagda verksamheten enligt anläggningsbeslutet, samt att det inte finns ekonomiskt utrymme i årets budget. Därför föreslår styrelsen att motionen avslås.

Bilaga 3

Motion nr. 2 till Vättersö Nya Samfällighetsförenings ordinarie föreningsstämma år 2011**Ta bort taggtråd**

Utefter vägen nedanför berget mot Norra bryggan förekommer det att gammal rostig taggtråd sitter kvar överst på stängsel bitvis längs fastighet I:4. Rostig taggtråd sitter även dels överst på stängsel, dels ligger den mer eller mindre nedtrampad efter tomtgränsen längs I:7

Eventuellt förekommer taggtråd även på andra ställen på Vättersö, men dessa är de närliggande exempel jag känner till. Jag kan tänka mig att det är kvarblivna rester från gammal tid och att man inte reflekterat så mycket över det.

Detta utgör emellertid en fara för såväl vuxna och vilt samt framför allt för barn. Om någon skadar sig på taggtråd, blir fastighetsägaren ersättningskyldig och fastighet som ej har djurbesättning har skyldighet att ta bort taggtråd.

Det vore bra om detta blev bortplockat.

Med vänliga hälsningar
Gull Kolman I:152
2011-05-10

Styrelsens yttrande:

Styrelsen instämmer i motionärens uppfattning att taggtråd inte hör hemma på Vättersö, och att den ska tas bort. Vi uppmanar alla fastighetsägare att själva ta bort taggtråd som finns kvar snarast, eftersom den tråd som finns sitter på tomtmark. Vi anser inte att det är en uppgift som föreningen kan ta på sig.

Styrelsen passar också på tillfället att uppmuntra till röjning av gamla stängsel, även utan taggtråd, som är i dåligt skick. Vårarbetsdagarna vara ett lämpligt tillfälle då man kan passa på att göra även detta. Det bör ju gå bra att lämna tråden i grovsoporna.

Styrelsen anser därmed motionen besvarad.

Bilaga 4

Vättersö Nya Samfällighet. Underlag för punkt 13 vid stämman 3 juli 2011
Önskemål från tre medlemmar att ta ner träd på samfälld mark

Bakgrund i korthet

Våren 2009 fick styrelsen ett förslag från tre fastigheter som önskade ta ner tallar vid avtaget mot Gårdsviken när man är på väg ut mot Strömsundet, mellan tomterna 1:183 och 1:202.

Frågan har behandlats flera gånger och i föreningen finns medlemmar som absolut inte vill att några av dessa tallar ska få tas ner, och andra som gärna vill ta ner dem.

Tallarna står i område 16 i Skogsbruksplanen. I det rekommenderas att vi ska avverka 20% av träden inom två år från planens upprättande (2009), samt under rubriken Åtgärdsbeskrivning: ”Frihuggning av gamla lövträd. Spara ädellövträd. Spara lövrika zoner mot havet. Frihugg karaktärsträd exempelvis grova tallar och lövträd i samråd med närboende. Håll stigarna fria från ris och grenar.”

De som förordnar att träden ska få tas ner tar fasta på ”i samråd med närboende”, de som vill att träden ska stå kvar lutar sig mot ”frihugg karaktärsträd exempelvis grova tallar”.

En aspekt i sammanhanget är att tomter vid sidan om och framför tallarna inte är bättre röjda/gallrade än vår samfällda mark. Det utrymmet där tallarna står har hållits öppet av boende vilket gör att just dessa tallar syns tydligt. Om vi t.ex. skulle fälla gran och lövsly vidare åt båda håll skulle fler ”karaktärsträd” synas och området skulle bli ljusare.

Styrelsens diskussioner

Vid styrelsens diskussioner i detta ärende (2009–2011) har flera synpunkter förts fram (utan inbördes rangordning):

- Om hela området gallrades skulle skillnaden inte bli lika drastisk. Detta gäller både samfälld mark och privata tomter, men så länge inte fallfärdiga träd utgör någon fara för passerande är det inte föreningens uppgift att ha synpunkter på hur fastighetsägare väljer att sköta sin mark.
- Om vi ska lyckas sköta all slyröjning med eget arbete måste boende ha inflytande över sina närområden och ha goda relationer till sina närmaste grannar, för att arbetet ska vara trevligt och kännas meningsfullt.
- Styrelsen vill uppmana tomtägare att röja gran och sly på sina egna tomter för att släppa in ljus även på angränsande tomter.
- Trädfällning väcker starka känslor, det har vi sett i tidningsartiklar från andra områden. Vi behöver hitta ett bra sätt att hantera frågor som denna, bl.a. för att det inte ska bli omöjligt att hitta medlemmar som är villiga att ta på sig styrelseuppdrag.
- Styrelsens ledamöter måste själva tala med berörda grannar (helst efter att de som ansöker själva gjort det tidigt, helst redan innan de skriver sin ansökan för att se om man kan komma överens).
- Förslagsställarna ville från början ta ner fem träd. Förra sommaren var styrelsens förslag att de skulle få lov att ta ner två av dem. Kan man börja med en av dem, tillsammans med en stor gran, och se vad resultatet blir?
- Träd är en tillgång för föreningen, men inte självklart en ekonomisk tillgång: vi kan inte sälja enstaka träd, kanske inte ens större partier. Kostnaden för fällning och transport balanseras i bästa fall till viss del av försäljningspriset vid större avverkningar.

Styrelsens förslag till stämman

Styrelsen vill höra stämmans uppfattning, och föreslår därför bifall till följande förslag:

1. När medlemmar önskar fälla träd på samfälld mark ska beslut fattas av föreningsstämman. Förslaget måste vara inlämnat till styrelsen senast åtta veckor före stämman, så att styrelsen kan hinna samtala med berörda grannar och yttra sig innan stämmohandlingarna ska anslås två veckor före stämman. Styrelsen har dock mandat att besluta om fällning av träd inom 2 meter från vägar.
2. I dokumentet ”Att röja på samfälld mark” (som bl.a. finns på hemsidan) ändras ”*Styrelsen fattar beslut vid styrelsemöte ...*” till ”*Stämman fattar beslut på årsmöte ...*” I övrigt gäller dokumentet.
3. *Bevilja* 1:182, 1:183 samt 1:184 att ta ner två tallar på samfälld mark, under förutsättning att de samtidigt tar ner en större gran och fortsätter med planerad röjningen av bl.a. gran på egna tomter.

Förslag från styrelsen, fastställt på stämman:

Handlingsplan för 2011

Föreningens verksamhetsår löper på kalenderår och innevarande år började alltså i januari 2011. Det gör att vissa beslut togs 2010 men utförs i år.

Hur hög avgift?

På stämman 2010 bad styrelsen om ett inriktningsbeslut – hur hög får avgiften vara de kommande tre åren? En utdebitering på 1000 kr är acceptabel, i först hand för att gå vidare med vägunderhåll, beslutade stämman och det har varit styrelsens riktmärke.

Hur mycket eget arbete på samfälld mark?

Med en avgift på 1 000 kr får vi räkna med att själva rensa sly på samfälld mark. Stämman 2010 beslutade om gemensamma arbetsdagar två gånger per år: första vanliga lördagen i maj och sista vanliga lördagen i september, 10–15 vid båda tillfällena. Styrelsen har gjort ett förslag till områdesindelning, som vi gärna förändrar efter behov. För varje område kontaktar styrelsen en medlem för att höra om denne är villig att vara samordnare, men det är allas ansvar att delta efter förmåga. Styrelsen uppmanar till gemensam korvgrillning och kaffe-pauser, och hoppas att man har trevligt tillsammans!

Brunnar. Pump 11, vid Norrgärdet, behöver åtgärdas men det finns olika vägar att gå och vi är inte klara över vad som blir bäst. Pumpen fungerar.

Vi ska ta prover på kvarvarande brunnar.

Badplatser. En motion till årets stämma finns om inköp av sand till Hästviken/Talludden.

Röda kuren vid Södra bryggan. Vi lyckades inte mobilisera frivilliga krafter för målning och upprustning 2010, och efterlyser en liten arbetsgrupp för detta vid förmötet till stämman 2011.

Uppdatera hemsida. Eva Fahlin har påbörjat en uppdatering av wetterso.se så att det blir lättare att lägga in nyheter och hålla sajten aktuell. Vi efterlyser fler medlemmar som vill delta i arbetet.

Ombyggnad av elnätet. Arbetet med sjökabel,

inkoppling och nedtagning av luftledningar återstår. Nu, i mars-april, har vi ej mer aktuell information men räknar med att kunna berätta mer på förmötet till stämman.

Vägunderhåll. Vi fortsätter det påbörjade arbetet, se bilaga.

Skogs- och markvård. I enlighet med skogsbruksplanen från 2009 arbetar vi för skötsel av den gemensamma marken som föreningen förvaltar. Planen lämnar instruktioner om röjning av sly såsom grundförutsättning för en välskött och bevarad skog men också gallringsavverkning.

Slyröjning har påbörjats tidigare och både höst-arbetsdag 2011 samt vårarbetsdag 2012 blir mycket viktiga för att inte förlora det upparbetade resultatet som grundlagts. Vi föreslår liksom tidigare två obligatoriska arbetsdagar/år: Första ”vanliga” helgen i maj (efter första maj), sista helgen i september. lördag kl. 10–15

Avverkning på skärgårdsöar innebär speciella förutsättningar och speciella problemställningar. Styrelsen arbetar med frågan utifrån olika inriktningar där föreningens ekonomi givetvis styr.

Enligt de informationer vi initialt har, förstår vi kan det vara svårt att få betalt för skogen. I bästa fall balanseras avverkningskostnaden mot värdet på avverkad ved. Särskilda estetiska hänsyn måste också tas. Styrelsen utreder därför bl.a. möjligheter till småskalig gallring som kan genomföras utan bestående skador i terrängen. Förutom själva avverkningen skall också stock kunna transporteras över ön till uppsamlingsplatser på ett rationellt sätt. Detta förutsätter att våra vägar är i gott skick. Vi arbetar med frågan och hoppas kunna presentera några förslag på stämman. Styrelsens utgångspunkt är att det kan bli aktuellt med gallringsavverkning tidigast 2012 förutsatt att de ekonomiska förutsättningarna inte förändras positivt så att arbetet kan tidigareläggas.

Budget 2011. Om stämman antar utgifts- och inkomststaten innebär det att var och en av fastigheterna debiteras 1 000 kr. Beloppet ska betalas före den 1 oktober 2011.

Styrelsen i Vättersö Nya Samfällighetsförening

Utgifts och inkomstat 2011, samt preliminärt 2012, eftersom vi föreslår en budget på två år

Budgetförslaget baseras på att vi lånar 100 000 kronor av SBSFs fonderade pengar i drygt ett år, från hösten 2011 till hösten 2012. Vi kan därmed utföra dikning, rövning och grusning under hösten 2011 och sparar på så sätt ca 25 000 tusen kronor på bl.a. maskintransporter.

Likviditeten kommer detta år att vara mycket ansträngd. Vi kommer inte att kunna betala

för hela vägjobben förrän tidigast i början av oktober. Vi kan lyfta lånet under hösten 2011 för att betala ca 160 000 efter arbetets slutförande, och resterande delar i oktober då vi fått in merparten av årsavgifterna. Kassaflödet kräver detaljplanering och uppgörelse med framför allt Tegnér om anstånd med betalning till mitten av oktober.

Därför väljer vi att redovisa förslag till budget uppdelat i resultat- och balansräkning:

Resultaträkning*Intäkter*

Medlemsavgifter 2011 (Betalas före 30/9 2011)	120 000
Ersättning från EON (våren 2011)	ca 23 000
Summa	143 000

Utgifter

Vägunderhåll (dikning, rövning)	-77 000
Vägunderhåll (grusning)	-95 000
Vägunderhåll (grus, dvs. material)	-90 000
Brunnar (kvarvarande vattenprover, 4 brunnar)	-8 000
Administration (web, utskick, kostnader PG etc)	-5 400
Försäkring REV (Riksförbundet Enskilda Vägar)	-1 100
Bensin och övriga kostnader	-1 000
Styrelse, arbetsmiddag	-1 800
Summa	-279 300

Underskott 2011, som måste finansieras på annat sätt: -136 300

Balansräkning

	Ingående balans 1/1 2011	Vad förändras under året?	Utg balans 31/12 2011
<i>Tillgångar</i>			
Fordran Årsavgifter	1 000	- 1 000	0
Kassa	145	0	145
Bank och PlusGiro	73 888	-35 300	38 588
Summa	75 033	-36 300	38 733
<i>Eget Kapital och Skulder</i>			
Eget Kapital	-156 455	81 422	-75 033
Redovisat Resultat 2011			136 300
Lån/Skuld VSBSF		-100 000	-100 000
Summa			-38 733

Genom att ta 36 300 från kassan och låna 100 000 av VSBSF klarar vi balansräkningen.

Prel. förslag för 2012 (beslut på stämman 2012)**Resultaträkning***Intäkter*

Medlemsavgifter 2012 (Betalas till den 30/9 2012)	120 000
Summa	120 000

Utgifter

Administration (web, utskick, kostnader PG etc)	-5 400
Övriga kostnader	-9 300
Återbetalning lån SBSF	-100 000
Summa	-114 700
<i>Överskott</i>	5 300

Förslag, balansräkning

	Ingående balans 1/1 2012	Vad förändras under året?	Utg balans 31/12 2012
Tillgångar			
Kassa	145	0	145
Bank och PlusGiro	38 588	5 300	43 888
Summa	38 733	5 300	44 033
Eget Kapital			
Eget Kapital	-75 033	36 300	-38 733
Redovisat Resultat 2012			- 5 300
Skuld VSBSF	-100 000	100 000	0
Summa			-44 033

När lånet från VSBSF återbetalas, så snart medlemsavgifterna för 2012 kommit in, är vi i balans igen.
OBS: Vi föreslår att avgiften betalas före den 1 oktober.

Vägunderhåll

Planerade jobb 2011, etapp 1:

- 2011:1 210 m dikesrensning utefter väg vid Norrgärdet från Lindbacken till avfart Ryssviken.
- 2011:2 Justera för bättre fall i utfallsdike mellan 1:10 och 1:20.
- 2011:3 Rensa 60m mindre dike utefter 1.12
- 2011:4 Ny vägtrumma utanför 1:155 samt 60 m dikesrensning.
- 2011:5 90 m rensning av utfallsdike på Västeräng från vägkorsning fram till tomtgräns 1:22/1:28.
- 2011:6 Justera fall i dike utanför 1:169.
- 2011:7 Ny trumma och överfart från vägen till Strömsundet.

Planerade jobb 2011, etapp två, alt. 2012:

Grusning av vägar med 280 ton (ca 180 kbm) stenkross 0/30 ev. 0/18

- 2012:1 Från Lindbacken till avfart Ryssviken (240 m).
- 2012:2 Från korsning vid Norrgärdet ner mot Ryssviken samt backe upp till 1:48 (120 m).
- 2012:3 Från Lastarberget till ny vägdragning över gårdet till ladugården (170 m).
- 2012:4 Fläckvis från ladugården, mot södra bryggan, till 1:12.

En sammanställning av tidigare utförda jobb och dessa planerade presenteras på stämmans förmöte. Då finns också möjlighet att lämna synpunkter på förslaget.