

Kallelse och dagordning till årsstämma i VNSF

Härmed kallas du som medlem i Vättersö Nya Samfällighetsförening till årsstämma för föreningen.

Till kallelsen bifogas styrelsens förvaltningsberättelse inklusive bokslut. Styrelsens förslag till handlingsplan med inkomst- och utgiftsstat för 2010, ev. motioner samt valberedningens förslag till ny styrelse anslås vid Södra bryggan och på Dansbanan senast två veckor före stämman, som stadgarna stipulerar. *OBS: Ta del av de förslagen. I maj arbetar styrelsen med förslaget till budget och kommer att föreslå en höjning av årsavgiften, eftersom det ser ut som att Södra Bryggans samfällighet kan gå ner i avgift redan i år.*

Tid: Söndag den 4 juli 2010, kl 12.00 Plats: Dansbanan på Vättersö Dagordning: se nästa sida!

Valberedningen meddelar: Vi efterlyser förstärkning till styrelsen: dels två personer som ska organisera och leda arbetet med våra egna insatser enligt skogsbruksplanens områden. Dels ytterligare en person till skriv- & informera-uppgifter. Finnes: trevlig styrelse samt en medlem som redan accepterat att bli föreslagen: Sune Jakobsson är beredd att kliva in och hjälpa Ulf på väg-området. Kontakta styrelsen eller Helena Kristersson, tel. 070 750 88 21

Förmöte

... men redan timmen innan, 11.00–11.45, håller vi ett informellt förmöte. Då finns tillfälle till information och diskussion kring våra aktuella områden. Vi vill gärna höra medlemmarnas åsikter i dessa frågor, och styrelsen önskar att så mycket som möjligt av olika uppfattningar och förslag ska komma fram inför den mer formella stämman.

Vägunderhåll

Vad fungerar bra? Vad saknar du? Hur ser styrelsens förslag ut till nästa fas? Hur mycket pengar ska vi anslå för vägunderhåll?

Skogsbruk

Vår stora fråga efter vägarna. Styrelsen utgår från den nya skogsbruksplanen när det gäller *vad* som ska göras. Nu är frågan om *hur*. Styrelsen presenterar ett förslag till hur alla fastigheter skulle kunna delta i skötsel av gemensam mark, utifrån skogsbruksplanens områden. Är en avgift, som betalas tillbaka vid egen arbetsinsats, en bra väg att gå? Hur mycket jobb är vi beredda att göra själva? Vad är vi beredda att betala för inköpt arbete?

Ombyggnad av elnätet

Vi presenterar senaste nytt om hur långt arbetet fortskridit.

Badstränder

Tillfälle att knyta kontakter i de informella grupper som bildats för att sköta om badplatser på samfälld mark.

www.watterso.se

Kom med önskemål och idéer. Vi söker också efter någon eller några webbtteknikkunniga medlemmar som vill göra en insats med att, tillsammans med styrelsen, utveckla och underhålla hemsidan.

Varmt välkomna hälsar styrelsen i Vättersö Nya Samfällighetsförening

Karin Rehman
ordförande
0708 649 199

Lotta Fredrikson
sekreterare

Tomas Hedström
kassör
070 606 61 21

Ulf Nicklasson
ledamot
070 776 83 95

Rolf Eriksson
suppleant

Förslag till dagordning vid årsstämman, den 4 juli 2010 12.00 på Dansbanan

OBS: kom gärna på förmötet kl. 11.00 om bl.a. vägar och skog och om hur stor årsavgiften bör vara

1. Stämman öppnas
2. Godkännande av dagordningen, inkl. anmälan av övriga frågor
3. Val av ordförande för stämman
4. Val av sekreterare för stämman
5. Val av justeringsmän tillika rösträknare
6. Frågan om stämman har blivit behörigt utlyst
7. Fastställande av röstlängden, dvs. debiteringslängden
8. Styrelsens förvaltningsberättelse för 2009 (bifogas utskicket i maj)
9. Revisorernas berättelse
10. Ansvarsfrihet för styrelsen
11. Ersättning till styrelse och revisorer
12. Ev. motioner från medlemmarna
13. Framställningar från styrelsen, inklusive handlingsplan samt förslag till inkomst- och utgiftsstat och debiteringslängd för 2010 (OBS: anslås senast 14 dagar före stämman)
14. Val av styrelse
 - a. Ordförande (väljs på ett år)
 - b. Övriga ledamöter, med förslag till poster
15. Val av revisorer och revisorssuppleanter
16. Val av valberedning
17. Fråga om ansvarsförsäkring för samfälligheten
18. Övriga frågor, anmäls under punkt 2
19. Information om spridning av stämmoprotokollet
20. Stämman avslutas

Stockholm i mars 2010

Styrelsens förvaltningsberättelse för 2009

Här följer styrelsens förvaltningsberättelse som redovisar föreningens verksamhet under det gångna verksamhetsåret.

Vid årsmötet den 5 juli 2009 valdes:

Styrelse

Ordförande	Karin Rehman (1:4) omval, 1 år.
Sekreterare	Lotta Fredriksson (1:7) nyval, 2 år.
Kassör	Tomas Hedström (1:185), fyllnadsval, 1 år.
Ledamot	Ulf Nicklasson (1:34), 2 år. Vägar som prioriterat område.
Suppleanter	Rolf Eriksson (1:184) nyval, suppleant, ett år. Skog som prioriterat område.

Revisorer

Ordinarie	Torbjörn Jakobsson (1:187)
Suppleant	Hans Friberger (1:137)

Valberedning Helena Kristersson (1:48) tillsammans med styrelsen.

Styrelsesammanträden. Styrelsen har hållit åtta protokollförda styrelsemöten under 2009 varav tre med den nya styrelsen. Mycket arbete har kunnat skötas smidigt via telefon- och mejlkontakter.

Information till medlemmarna. Tre utskick med post har gjorts under året.

Försäkring. Genom vårt medlemskap i REV, Riksföreningen Enskild Vägar, har vi en ansvarsförsäkring som är tecknad i försäkringsbolaget If.

Årsavgiften. På årsmötet fastställdes årsavgiften till 500 kr och beloppet utdebiterades i november 2009. De flesta medlemmar betalar in avgiften i tid, vi får varje år skicka ca 25 påminnelser.

Karta över Vättersö. En ny karta sattes upp vid Södra Bryggan inför sommaren 2009. Eftersom någon har tagit ner den får vi sätta upp en ny inför sommaren 2010. Kartan finns även till försäljning genom VFFFs försorg.

Brunnar. I september orienterade sig styrelsen vid ett möte, med benägen hjälp av Anders Olsson, om brunnarna utifrån förteckningen som ligger på hemsidan. Under våren 2010 går vi vidare med en del av kommentarerna och tar vattenprover efter ev. åtgärder.

Till Södra Bryggans samfällighetsföreningen hör brunnarna:			
Nr	Typ	Placering	Kommentar
1	Källa	Norrkällan på Vättersö	Anm. på 80-talet, innehöll colibakterier då. Sand bytt i botten, ny ring 2008.
2	Grävd, handpump	Stora Aspö vid 1:70 (?)	-
Till Vättersö Nya Samfällighetsförening hör brunnarna:			
3	Grävd	Norra sidan vid 1:142	Är den försvunnen? Hopblandad med 4?
4	Borrad	Skinnpälsudde n vid 1:146	Finns inte längre, byggt pumphus ovanpå?
5	Grävd, handpump	Ovanför 1:100 /1:47	Fungerar inte, någon vill att den ska fungera och sökte hjälp för tre år sedan. Finns slangar ner i, några tar vatten. Kan det vara därför det inte går att handpumpa?
6	Borrad, pumphus	Norrberget 1:151	Rött pumphus, ok tror vi, tappkran finns.
7	Grävd, handpump, dålig	Talludden 1:55	Talludden, orange, dåligt skick? (colibakterier, 80-talet).
8	Borrad, pumphus, kopplad med nr 9	Mitt emot 1:168, 1:169	Sköts av pumplag, ok.
9	Se ovan	Mellan 1:126 och 1:173	Sköts av samma pumplag.
10	Borrad, handpump i gott skick	Mellan 1:81 och 1:155	Pump i gott skick.
11	Borrad, handpump i dåligt skick	Vid 1:124	Brunn som alltid gett bra vatten och som ska hållas i skick. Ska servas 2010.
12	Borrad, kopplad med nr 13	Gårdsviken vid 1:182	Sköts av pumplag, ok.
13	Borrad, se ovan	Strömsängen vid 1:185	Sköts av pumplag, ok.

Information om brunnarna som är bra att känna till:

- Alla brunnar finns dokumenterade i en pärm, som styrelsen ska uppdatera 2010.

- Vi har radon i marken på Vättersö. Detta är inget bekymmer i handpumpar där man luftar vattnet när det tas upp.
- Enligt Anders har alla grävda brunnar betongringar som sticker upp över jord (=ingen risk för brunnslock som man inte ser). Det finns inga stenlagda brunnar kvar.
- Kommunen accepterar inte att man sätter av-saltningsanläggning på sötvattenbrunnar (med ev. saltvatteninträngning). Det ökar vattenuttaget för mycket.

Badstränder. Vid årsmötet efterlyste vi medlemmar som är villiga att delta i skötsel av våra gemensamma badstränder, och många anmälde sig. Nu finns kontaktpersoner för dessa stränder:

Norra bryggans strand: Annina Rabe 1:98

Ryssviken: Olle Risberg 1:124

Lastarberget: Eva Fahlin 1:120

Hästviken (Talludden): Camilla Tollstoy 1:80

Södra bryggans strand: Kristoffer Strandberg 1:161

Norra sidan av Strömsundet: Tomas Hedström 1:185

Skinnpälsudden: Johan Hagelbäck 1:141, Lars Jagrén 1:146

Förvaring av båtar för samfäll mark. Vid styrelsemöte den 20 juli beslutade styrelsen efter förfrågan från medlemmar:

- Båtar får vinterförvaras på land, på samfäll mark, mellan 1 september och sista maj.
- Det går bra att använda trailers, men de ska ställas väl ur vägen på sommaren.
- I undantagsfall (t.ex. sjukdom, tillfällig sommar med utlandsjobb) kan en båt få stå på land på sommaren. Den får då aldrig stå på de platser som är markerade som lämpliga badstränder på den nya kartan, och man måste meddela styrelsen om behovet att låta båten stå.
- Segeljollar, små roddbåtar, kanoter, segelbräddor etc – sånt som används sommartid, får förvaras vid stränderna, men ur vägen för badare.

Skogsvård. En skogsbruksplan presenterades under våren 2009, och föranledde sommarens insats i ”Lindbacken”. Vi annonserade ut tre arbetskvällar som lockade ett trettiotal medlemmar.

När vi nu får ordning på vägarna, och Samfälligheten för Södra Bryggan kan dra ner på avgiften blir skogsvård en prioriterad fråga framöver. Från både Vättersö och andra öar har vi exempel på att det är en fråga som ofta väcker starka känslor: Vad är medlemmarna beredda att betala resp. klara med eget jobb? Hur mycket träd ska man fälla (kombination av ”skönhetsvärden” och god ekonomi). Om man anlitar någon för slyröjning, hur städad kräver man att det ska bli och vad kostar det? Styrelsen avser att ta fram och presentera flera förslag för diskussion vid förmötet inför stämman 2010. Större insatser kan komma ifråga tidigast hösten 2011, och vi vill ha frågan väl ventilerad innan dess.

Vägunderhåll. Under våren 2009 skickades offertförfrågan på specificerade väg- och dikesarbeten på Vättersö till tre entreprenadföretag. Efter att alla tre på plats fått en genomgång erhöll vi svar från två av företagen. Det tredje företaget tackade nej till att offerera. Anbudet från Bröderna Tegnér i Vättershaga bedömdes som det mest förmånliga. Första delen av beslutade arbeten genomfördes under hösten med vissa undantag som i stället ersattes med nya arbeten. Undantagen beror på att vi lyckats förhandla oss till att få Eon att utföra dessa i samband med att de gräver ner delar av elnätet på ön.

Den andra delen av offererade arbeten som innebär grusning av vissa vägavsnitt kommer att utföras så fort som Eon är klara med sitt arbete, förhoppningsvis under senvåren 2010. Det är förklaringen till att vi vid årets utgång har nästan 157 000 kr i tillgångar.

Styrelsen i Vättersö Nya Samfällighetsförening

Karin Rehman
ordförande

Lotta Fredriksson
sekreterare

Tomas Hedström
kassör

Ulf Nicklasson
ledamot

Rolf Eriksson
suppleant

Resultatrapport

Preliminär

Räkenskapsår: 09-01-01 - 09-12-31

Resultatenhet: Hela företaget

Period: 09-01-01 - 09-12-31

	Perioden	Akkumulerat
Rörelsens intäkter och lagerförändring		
Nettoomsättning		
3110 Intäkter Beställare mm	6 500,00	6 500,00
S:a Nettoomsättning	6 500,00	6 500,00
Övriga rörelseintäkter		
3900 Medlemsavgifter	60 500,00	60 500,00
3910 Medlemsavgifter 2008 korr	500,00	500,00
3990 Övr ersättn och intäkter	20,87	20,87
S:a Övriga rörelseintäkter	61 020,87	61 020,87
S:a Rörelseintäkter och lagerförändring	67 520,87	67 520,87
Rörelsens kostnader		
Råvaror och förnödenheter mm		
4010 Inköp material och varor	-1 749,00	-1 749,00
4120 Vägunderhåll	-1 013,00	-1 013,00
4130 Skogsvård	-22 759,00	-22 759,00
S:a Råvaror och förnödenheter mm	-25 521,00	-25 521,00
Bruttovinst	41 999,87	41 999,87
Övriga externa kostnader		
6110 Kontorsmaterial	-87,00	-87,00
6220 Internet	-1 088,00	-1 088,00
6250 Porto	-1 865,00	-1 865,00
6380 Förtäring, bensin mm	-1 456,70	-1 456,70
6390 Övr kostnader	-657,46	-657,46
6570 Bankkostnader	-1 097,50	-1 097,50
6981 Förbundsavgifter etc	-1 025,00	-1 025,00
S:a Övriga externa kostnader	-7 276,66	-7 276,66
S:a Rörelsens kostnader inkl råvaror mm	-32 797,66	-32 797,66
Rörelseresultat före avskrivningar	34 723,21	34 723,21
Rörelseresultat efter avskrivningar	34 723,21	34 723,21
Rörelseresultat före finansiella intäkter och kostnader	34 723,21	34 723,21
Resultat från finansiella investeringar		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		
8300 Ränteintäkter	571,80	571,80
S:a Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	571,80	571,80
S:a Resultat från finansiella investeringar	571,80	571,80
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader	35 295,01	35 295,01
Resultat före bokslutsdispositioner och skatt	35 295,01	35 295,01
Resultat före skatt	35 295,01	35 295,01
Beräknat resultat	35 295,01	35 295,01
8999 Redovisat resultat	-35 295,01	-35 295,01

Balansrapport

Preliminär

Räkenskapsår: 09-01-01 - 09-12-31

Resultatenhet: Hela företaget

Period: 09-01-01 - 09-12-31

	Ing balans	Period	Utg balans
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Fordringar			
1510 Fordran Melemsavgifter	9 471,96	5 028,04	14 500,00
S:a Fordringar	9 471,96	5 028,04	14 500,00
Kassa och bank			
1910 Kassa	193,70	0,00	193,70
1920 Bank, PlusGiro	67 798,82	-32 304,83	35 493,99
1940 Bank, Övriga bankkonto	102 195,25	4 571,80	106 767,05
S:a Kassa och bank	170 187,77	-27 733,03	142 454,74
S:a Omsättningstillgångar	179 659,73	-22 704,99	156 954,74
S:A TILLGÅNGAR	179 659,73	-22 704,99	156 954,74
EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER			
Eget kapital			
2010 Eget kapital	0,00	-121 159,73	-121 159,73
2011 Eget kapital från VSF (2008 konto 2990)	-69 727,00	69 727,00	0,00
2012 Balanserat Resultat (2008 konto 2997)	-100 830,00	100 830,00	0,00
2019 Redovisat resultat	49 397,27	-84 692,28	-35 295,01
S:a Eget kapital	-121 159,73	-35 295,01	-156 454,74
Kortfristiga skulder			
2890 Övr kortfri skulder	0,00	-500,00	-500,00
2999 Övr upplupna kostn, förutbet intäkter	-58 500,00	58 500,00	0,00
S:a Kortfristiga skulder	-58 500,00	58 000,00	-500,00
S:A EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER	-179 659,73	22 704,99	-156 954,74
BERÄKNAT RESULTAT***	0,00	0,00	0,00

Kommentarer:**Resultaträkning:**

3110 Intäkter Beställare mm

Detta avser Vättersö Ekonomiska förening: Kostnad för att ta hand om stormfälld tall vid dansbanan samt en vägtrumma som en medlem (utanför styrelsen) köpt av oss i samband med att vi tog hem flera vägtrummor.

3990 Övriga ersättningar och intäkter

Medlemsavgifter betalda från utlandet i annan valuta med en positiv diff.

4120 Vägunderhåll

Verkliga kostnader 59 513. Det låga beloppet beror på avskrivningen av tidigare upplupna kostnader med 58 500.

Balansräkning:

1510 Fordran medlemsavgifter

Vid årsskiftet hade vi 29 fastigheter som ännu inte betalt avgiften. När vi 2010-01-15 skickade ut påminnelser återstod 20 fastigheter. 7 mars hade alla betalat, de sista tre efter ytterligare en påminnelse.

1920 Plusgiro

Det höga belopp som står på Plusgirot var medlemsavgifter som betalades i mellandagarna.

30 000 kronor överfördes till bankkonto 2010-01-07.

2890 Övriga kortfristiga skulder

En dubbelt inbetald avgift för 2009, reglerat 2010.