

Stockholm 7 juni 2009

Styrelsens förslag till handlingsplan för 2009

Föreningens verksamhetsår löper på kalenderår, och innevarande år började alltså 2009. Det gör att vissa beslut redan togs 2008, men utförs i år.

Skogs- och markvård. Av Skogsstyrelsen har vi beställt en skogsbruksplan. Fältarbetet gjordes i april, och i maj presenterades planen för intresserade vid en rundvandring. Planen kommer att presenteras på stämman och göras tillgänglig på hemsidan. I enlighet med skogsbruksplanen kommer vi att se över vår skogsvårdspolicy och planera för skötsel av den gemensamma marken vi förvaltar.

Vägunderhåll. Styrelsen har beställt vägunderhåll enligt nedanstående, vilket beslutades 2008 (med några tillägg). På stämman kommer vi att presentera punkterna inlagda i den löpande plan som gjordes förra året.

Handlingsplan höst 2008 (utförs höst 2009)

2009:1 Dikning ca 10 m utefter huvudväg utanför tomt 1:37.

2009:2 Ca. 80 m dikesrensning och borttagning av sly utefter huvudväg vid Västeräng.

2009:3 Ca. 30 m dikning utanför 1:101 samt 3 m ny vägtrumma under väg samt 10 m rensning av befintligt dike.

2009:4 10 m rensning av befintligt dike ut mot gårde samt 3 m ny vägtrumma under väg mot Strömsundet utanför 1:99.

2009:5 Ca 50 m rensning av befintligt dike ut mot gårde samt ny vägtrumma under väg mot Strömsundet utanför 1:195. Ca 50 m kantskärning av vägvall utefter befintligt dike utanför 1:182.

2009:6 Svacka utanför 1:151/152 fylls ut med befintligt grusmaterial från omgivning. Förlängning till svacka av påbörjat dike.

2009:7 Rensning av stenar bl. a. 2 större stenar på väg till Talludden utanför 1:54/55.

2009:8 Ny vägtrumma, ca 15 m snett över väg mot midsommaräng utanför 1:134 samt ca 80 m dikesrensning runt midsommaräng.

2009:9 Ny vägtrumma under väg utanför 1:55 samt 5 m rensning av befintligt dike.

Efter att dessa jobb är klara återstår att grusa vägavsnitt som ofta blir leriga, backar och ställen där det samlas vatten. Det planerar vi till 2010, vilket måste beslutas i år.

Handlingsplan vår 2010

2010:1 Grusning av vägar enl. nedan. Grusning skall göras med endast en dimension t.ex. stenkross 0/30. Grus levereras till Lastarbergskajen med sjötransport och körs sedan ut:

- Fr. Norra Bryggan t. korsningen vid 1:149, 180 m.
- Vägbacke utanför 1:35, 40 m.
- Vägbacke från korsning mellan 1:149 och 1:150, 40 m.
- Vägbacke utanför 1:97, 120 m.
- Väg utanför 1:124 och 1:123, 50 m.
- Väg från korsning vid 1:99 till 1:182, 100 m.
- Vägkorsning utanför stallbyggnad samt väg upp mot 1:175, 30 m.
- Vägsvacka utanför 1:135, 5m.
- Väg utanför midsommaräng, 30 m.
- Vägsvacka utanför 1:20, 5 m.
- Väg mellan 1:10 och 1:12, 60 m.
- Vägkorsning utanför 1:12, 75 kvm.

Ombyggnad av elnätet. Matningen av el fram till stationer kommer i huvudsak att grävas ner. Arbetet kommer igång hösten 2009 eller våren 2010. Tillsammans med entreprenören som ska utföra arbetena ska vi samordna vårt eget vägunderhåll, inspektera och dokumentera vägarna innan arbetet påbörjas och se till att de återställs i samma skick efteråt. Ritningar presenteras vid stämman.

Karta över Vättersö finns uppsatt vid Södra Bryggan och VFFF kommer att sköta försäljning av kartan till de som vill ha ett eget exemplar.

Badplatser. Arbetet med kartan aktualiserade frågan om allmänna badplatser. Det finns flera lämpliga platser för bad, och styrelsens uppfattning är att boende som vill utnyttja en speciell plats hjälps åt att hålla den i det skick man vill (krattar undan tång, kanske rensar sly etc). Styrelsen förmedlar gärna kontakt mellan intresserade medlemmar.

Gamla båtar som inte längre används, men ligger kvar på gemensam mark, t.ex. vid brygglag, måste resp. ägare ta hand om. Styrelsen uppmanar brygglagen att "ta tag" i frågan och vi förmedlar gärna kontakt mellan ägare som vill gå ihop och beställa en container till Vättershaga för hämtning.

Ombyggnad av Norra bryggan. Frågan vilar. Från förra året vet vi att Blidösundsbolaget inte har möjlighet att trafikera Vättersö på norra sidan för närvarande, även om vi hade en brygga som skulle fungera. Vi var i kontakt med bolaget i april i år, samma sak gäller fortfarande.

Uppdatera hemsida. Vi planerar att, på ideell basis, uppdatera wetterso.se så att det blir lätt att lägga in nyheter och hålla sajten aktuell. Styrelsen tar gärna emot hjälp från någon webbtteknikkunnig.

Budget 2009. Om stämman antar nedanstående utgifts- och inkomststat innebär det att var och en av fastigheterna debiteras 500 kr för 2009 (alltså oförändrad avgift). Beloppet ska betalas senast i december 2009. Vi skickar ut avi tillsammans med höstbrevet i september-oktober.

Styrelsen i Vättersö Nya Samfällighetsförening

Förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd för 2009

Utgifter

Administration (webb, utskick, kostnader PG)	5 000
Försäkring REV	1 025
Vägunderhåll enl. handlingsplan höst 2008 (utförs hösten 2009)	53 000
Vägunderhåll enl. handlingsplan 2009 (utförs våren 2010)	144 000
Fondering kommande åtgärder	36 635
Summa utgifter	239 660

Inkomster

Likvida medel, tillgångar	179 660
Utdebitering av 500 kr/andel	60 000
Summa inkomster	239 660

Kommentar:

Att ta ut ett lass grus (egentligen stenkross, som fungerar bra att gå på och tål måttlig trafik) kostar omkring 144 000 kr. Den fasta kostnaden för transport av grus och maskin är hög i förhållande till materialkostnad, varför det är god ekonomi att ta ett helt lass. Vi räknar med att det kan behövas ytterligare ett lass inom några år, och så länge den andra samfälligheten har en högre avgift vill vi inte föreslå en höjning. Därför är vårt förslag att ligga kvar på 500 kr/andel för att dels ha en reserv, dels samla medel för nästa grusning.

Förslag till styrelse, valberedning, revisorer

Ur stadgarna: "Styrelsen består av minst tre och högst fem ledamöter med minst en och högst två suppleanter." "Mandattiden för ledamot är 2 år och för suppleant 1 år".

Karin Rehman (1:4) omval till ordförande, vilket väljs för ett år i taget (vald som ledamot på två år).

Lotta Fredrikson (1:7) nyval på två år. Sekreterare.

Thomas Hedström (1:185) fyllnadsval på ett år efter Ulrika, har varit suppleant tidigare. Kassör.

Ulf Nicklasson (1:34) omval på två år, har varit suppleant tidigare. Vägar som prioriterat område.

Rolf Eriksson (1:184) nyval, suppleant på ett år. Skog som prioriterat område.

Valberedning: Styrelsen tillsammans med Helene Kristersson(1:48).

Revisor: omval av Torbjörn Jakobsson (1:187) och suppleant Hans Friberger (1:137).