

Vättersö Södra Bryggans Samfällighetsförening

Protokoll från Årsstämma söndagen den 6 juli 2008

Plats: Dansbanan, Vättersö

Representerade fastigheter: 4, 6, 12, 14 (F), 20, 21, 37, 49, 54 (F), 55, 80, 93, 95, 96, 98, 101, 102, 104, 106, 120, 121, 124, 125, 126, 129 (F), 130, 136, 137, 145, 151, 153 (F), 155, 161, 163, 165, 174, 175, 177, 180, 184, 185, 188, 189, 195, 197, 199, 201, 202(F), 205.

(49 fastigheter representerade) (F anger fullmakt)

1. Stämmans öppnande; Håkan Lindhoff öppnade stämman och hälsade de närvarande välkomna.
1.b) Skärgårdens Trafikantförening representerad av Bo Lagerkvist (II) från Bryggkommittén överlämnade diplom till Södra Bryggan såsom "Årets Brygga 2007". Ordföranden mottog utmärkelsen och erinrade om allt arbete som nedlagts, särskilt av Bo Lagerkvist (I), för att genomföra projektet med god ekonomi och enligt plan.
2. Godkännande av dagordning; beslutades godkänna dagordningen.
3. Val av ordförande vid årsstämman; Håkan Lindhoff valdes till ordförande.
4. Val av sekreterare för stämman; Nils "Kulan" Rehman valdes till sekreterare.
5. Val av justeringspersoner tillika rösträknare vid stämman; Gunnel Gustafsson (1:175) och Ulf Wünsche (1:55) utsågs att justera stämmans protokoll och vara rösträknare.
6. Fråga om årsstämman behörigt utlysts; konstaterades att så skett. Marianne Höög erinrade om att det av kallelsen skall framgå var debiteringslängden hålls tillgänglig under kallelsetiden.
7. Fastställande av röstlängd; närvarolistan fastställdes av stämman att vara röstlängd.
8. Styrelsens berättelse och bokslut; Håkan Lindhoff föredrog styrelsens verksamhetsberättelse inklusive den ekonomiska rapporten för perioden 2007-01-01 till och med 2007-12-31. Han hänvisade till informationsmaterial som sänts ut inför årsstämman.
Styrelsens verksamhetsberättelse godkändes av stämman.
9. Revisorernas berättelse; revisorn Eva Runestam föredrog revisionsberättelsen för periodens bokslut och tillstyrkte att ansvarsfrihet för styrelsen kunde beviljas för den aktuella perioden.
10. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen; stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för den period revisionen omfattade (2007-01-01 - 2007-12-31).
11. Ersättning till styrelse och revisorer; beslutades att inga arvoden utbetalas. Ersättning ges endast för motiverade och verifierade utgifter.

12. Val av ordförande, styrelse och suppleanter; Styrelsen valdes enligt följande:

Håkan Lindhoff (1:102), ordförande, 1 år
Nils Rehman (1:4), ledamot, 2 år
Kristoffer Strandqvist (1:161), ledamot, 2 år
Bo Lagerkvist (1:153), suppleant, 2 år
Arne Leeb (1:195), suppleant, 2 år

Följande ledamöter kvarstår efter att år 2006 ha valts på två år:

Lars Frisk (1:59), ledamot, kvarstår 1år
Per Karlson(1:72), ledamot, kvarstår 1år
Elisabet Elfström (1:100), suppleant, kvarstår 1år

13. Val av revisorer och revisorssuppleanter; enligt förslag omvaldes:

Eva Runestam (1:136), ordinarie, omval
Ulrich Ahlqvist (1:6), ordinarie, omval
Kaj Broberg (1:24), suppleant, omval
Eftersom ingen ytterligare suppleant kunde väljas, fick styrelsen i uppdrag att söka finna en sådan.

14. Val av valberedning; beslutades enligt förslag, att styrelsen utgör valberedning, med tillägget att därutöver ingår också Tomas Hedström (1:185) i valberedningen.

15. Handlingsplan 2008; handlingsplanen föredrogs av Håkan Lindhoff (utsänd tillsammans med övriga handlingar inför årsstämman) Handlingsplanen omfattar i huvudsak:

- Slutförande av återstående arbeten på Södra Bryggan och betalningsplan som redovisats.
Förslag framkom om stege (för den som ramlat i av misstag, ej för bad) på bryggan - hanteras av styrelsen
 - Justeringar och komplettering av bojar vid flytbryggan i Strömsundet
 - Fortsatt inventering av VA-anläggningar och vattenförsörjning
 - Fortsatt arbete med omriktning av ev. statsbidrag från Södra Bryggan till Norra Bryggan
 - Fortsatt påverkan för att öka båttrafiken till Vättersö
- Stämman godkände styrelsens förslag till handlingsplan.

16. Styrelsens förslag till inkomst- och utgiftsstat; årsstämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag beträffande:

- A) kompletterande anläggningskostnader för Södra Bryggan (ca 70 000 kr)
- B) driftkostnader och utdebitering för 2008-07-09, 1 500:- per fastighet senast 15 september 2008.
- C) prognos för 2009-2012 med amorteringsplan

17. Motion om upplåtelse av mark för gemensam bastu vid Talludden; efter en längre diskussion beslutades att styrelsen tillsammans med de intresserade ska ta fram en konkret och mer specifik plan för upplåtelsen och utförandet av bastu, brygga och nyttjandeformer. Därefter tas ställning till om och hur projektet kan genomföras.

Stämman och de bastuintresserade enades redan nu om att 15 kvm (= max för friggebod) är tillräcklig storlek för bastun.

18. Vägarna på Vättersö: Styrelsen redovisade sin uppfattning att vägarna på Vättersö i princip är förbjudna för trafik med motordrivna fordon och motorredskap, såsom varit fallet alltsedan den första samfällighetsförrättningen 1980. Undantag från detta kan göras för transporter i samband med byggen, anläggningsverksamheter, båttransporter vår och höst, eller andra jämförbara aktiviteter. Särskilt bör ren okynnestrafik med fyrhjulingar uppmärksammas. Styrelsen kan bevilja undantag.

Föreningen bör också framföra till Österåkers kommun att fordon som används vid slamtömning kan förorsaka allvarliga skador på vägarna. Detta bör kunna avhjälpas med att använda lättare fordon och att välja perioder där torrare väderlek kan bidra till minskade skador. Föreningen bör genom styrelsen framföra krav till kommunen i samband med den pågående nya upphandlingen, där en maxnivå i fråga om vikt (10 ton), axeltryck, hjulbredd mm skall hävdas, samt ett tydligt villkor om att kommunen bär ansvar för eventuella dokumenterade vägskadorna som trots att kraven uppfylls kan komma att hända.

Beslutades enligt styrelsens förslag.

19. Enkät om VA-frågor; föreningen ber om fler svar för att öka kunskapen om dessa frågor på våra öar. Vid förra årsstämman fastlades att föreningens policy skall vara att den samfälliga marken inte skall belastas med infiltration av avloppsvatten från andra, privata fastigheter när det gäller WC-avlopp. Föreningen rekommenderar mulltoa/kompostering och ansvarsfull användning av den gemensamma grundvattenresursen.

20. Information om spridning av protokoll från årsstämman; protokollet anslås inom två veckor på Vättersö vid Dansbanan och Södra Bryggan samt på Stora Aspö vid brandboden. Vidare publiceras protokollet snarast på hemsidan. I samband med utskick postas det till fastighetsägarna.

21. Årsstämman avslutades.

Vid protokollet

Justeras

Justeras

Nils Rehman

Gunnel Gustafsson

Ulf Wünsche