

Södra Bryggans Samfällighetsförening, Vättersö
Styrelsen/ 20 oktober 2004

Hej mitt i hösten,

Med detta utskick följer protokoll från årsstämman den 4 juli i år samt avi för inbetalning av den avgift stämman i Södra Bryggans Samfällighetsförening beslöt att utdebitera för 2004: beloppet är kr 1.500, att betala senast den 1/12. Vi bjuder på en extra månads respit jämfört med stämmobeslutet, eftersom detta utskick kommer lite sent, tyvärr.

Vi hoppas och vet att det stora flertalet kommer att betala i tid. Om alla gör detta så underlättas arbetet i styrelsen högst väsentligt. Och vi jobbar ideellt som ni vet! Tack på förhand!

Låt oss blicka lite bakåt och lite framåt nu inför vintern. Årsstämman instämde i styrelsens förslag om att lånefinansiering av den nya Södra bryggan kan vara ett förnuftigt alternativ. Men stämman sa också att den i så fall vill se ett konkret lånealternativ på bordet att ta ställning till. Vi har haft långa diskussioner i styrelsen kring olika sätt att planera och tajma ett bryggbygge. Och då enats om förslaget att söka få igång bygget under nästa höst (2005), genom upplåning av ca en miljon kr - vilket den ordinarie årsstämman får ta ställning till i juli 2005. Vi bör också erinra oss, att vi efter årets utdebitering kommer att ha ett eget kapital i vår bryggfond uppgående till minst 600 tkr. En bra plattform då vi ska ta upp ett lån.

I sin tur ska bryggbygget förberedas genom upphandling under våren 2005, med hjälp av de handlingar vi redan tagit fram, och om det behövs, med hjälp av konsult som får delta i förberedelser och i utvärdering av olika offertalternativ.

Denna planering betyder att vi inte behöver ordna en extrastämma bara för att behandla frågan om lån.

Årsstämman instämde också i styrelsens policy-förslag om utnyttjandet av vår allmänning - sålunda:

- dels ska allmänningen inte utnyttjas för att skapa servitut för båtplatser, om sådant behov uppkommer; det ska i stället ske genom samfälliga lösningar.
- dels ska marken inte användas för infiltration av privata avlopp, om dessa inbegriper WC-avlopp. Vi bör hushålla med vårt grundvatten. Använd mulltoa!

Ansätser till ett samråd med Österåkers kommun har inletts efter stämman, genom att initiera en brevväxling om miljö- och hälsofrågor med den politiska nämndledningen. Ännu utan resultat dock. Men vi vill ändå sprida vidare en uppgift i medierna om att 2004 kan vara sista året som kommunerna hämtar latrin. Arbetsmiljöverket vill stoppa sådan verksamhet. Så tanken på mulltoa behöver landa hos alla dem av oss som hittills förlitat sig på latrinhämtning!

Vidare har vi påbörjat diskussioner på tjänstemannanivå om vad Österåker kan göra för att stödja eventuella krav från Vättersö till landsting och Vaxholmsbolag om en förbättrad turtrafik till och från Vättersö, inklusive möjligheten av turtrafik mellan Vättershaga och Vättersö - kanske t o m vintertid! Diskussionerna har bl a skett inom Skärgårdens Trafikantförening, där vår förening är medlem. Ännu kan inga resultat redovisas.

En redovisning av ett nästan avslutat projekt till sist: Flytbryggan vid Strömsundet har fått fyra bojar under sommaren, så nu går den äntligen att bruka på det sätt som är avsett!

Vi önskar alla en god avslutning på hösten och året 2004!
Vi hörs igen på det nya året, som kan bli ett genombrottsår för en ny Södra Brygga...

med vänlig hälsning

Håkan Lindhoff, ordförande i SBSF, Vättersö